

V1

8446,2

Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю
Ірпінської міської ради Київської області
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю,
інспекції у Київській області

якому надсилається декларація)
Замовник Оверко Ігор Іванович
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
адреса: Київська обл., м. Ірпінь, вул. Садова, 86-а
місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової
паспорт серія МС № 193068 виданий Тернопільським МУ УМВС
України в Тернопільській області 17.07.1997 р.
картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої

релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера
ідентифікаційний номер 2922007430, тел. 095-858-50-54
облікової картки платника податків та повідомили про це

відповідному органу державної податкової служби і мають
відмітку у паспорті), номер телефону; найменування юридичної особи, її
місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями в м. Ірпінь в
межах вулиць Г.Сковороди та Західної (будинок № 6) Київська обл., м. Ірпінь, вул. Г.
Сковороди, 11
(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса Київська обл., м. Ірпінь, вул. Г. Сковороди, 11

вид будівництва нове будівництво
(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)
код об'єкта - 1122,1
(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Плешков Євгеній Юрійович, АТ № 001513, тел. 067-
101-101-3

Технічний нагляд здійснює
(прізвище, ім'я та по батькові особи,

серія і номер кваліфікаційного сертифікату, номер телефону)
Приватне підприємство «Надопроект», код ЄДРПОУ

Проектна документація розроблена 34357631
(найменування проєктувальника,

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити):

Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення	Серія та номер кваліфікаційного сертифіката
Головний архітектор проекту	<u>Ткач Дмитро Володимирович</u> Тел. <u>066-595-59-29</u>	<u>Наказ IIII</u> <u>«Надопроект» № II</u> <u>2016/13-А від</u> <u>14.05.2016 р.</u>	<u>AA № 000208</u>
Головний інженер проекту			

та затверджена замовником 19.05.2016 р.

(дата затвердження (для фізичних осіб) чи

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності – III.

Експертиза проекту будівництва проведена не проводиться на підставі ч. 3 ст. 31
(найменування експертної

Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта,

серія і номер кваліфікаційного сертифіката (за наявності)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено

Ткач Дмитро Володимирович

(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника – у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)

Оверко Ігор Іванович

адреса: Київська обл., м. Ірпінь, вул. Садова, 86-а

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

паспорт серія МС № 193068 виданий Тернопільським МУ УМВС України в Тернопільській області 17.07.1997 р ідентифікаційний номер 2922007430, тел. 095-858-50-54

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків.

згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються)

Відділ містобудування та архітектури Ірпінської міської ради № 0068-04-2016 від 04.04.2016
(найменування органу, який видав містобудівні умови

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі Договір суборенди земельної ділянки, серія та номер 59 укладений 01.04.2016 р. Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 58177216 від 26.04.2016, номер запису про інше речове право 14327083, кадастровий номер 3210900000:01:089:0222
(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,

дата, номер договору оренди або суперфіцію (необхідне зазначити)

та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації, кв. метрів 4126,33

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа забудови	кв. метрів	500,00	–
Площа земельної ділянки	кв. метрів	21495	–
Загальна площа будівлі	кв. метрів	4126,33	–
Загальна площа квартир	кв. метрів	3098,58	–
	кв. метрів	1550,46	–

Площа нежитлових приміщень	кв. метрів	1027,75	
Висота приміщень	метрів	2,50 - 3,00	—
Будівельний об'єм	куб. метрів	17776,8	—
Поверховість	Поверх	10	—

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 10

кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	50	1691,58	771,95
Двокімнатна	30	1407,0	778,51
Трикімнатна	—	—	—
Чотирикімнатна	—	—	—
П'ятикімнатна	—	—	—
Шестикімнатна	—	—	—
Семикімнатна	—	—	—
Восьмикімнатна і більше	—	—	—
Усього:	80	3098,58	1550,46

загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів, —

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):

загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва, кв. метрів 1027,75

Назва нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Місця загального користування	поза квартирні коридори, сходові клітини, холи, вестибюлі	709,48	Стіни – цегла.
Магазин	Для надання торгових послуг	318,27	Стіни – цегла, бетонні блоки

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларації про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анулювання дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

Оверко Ігор Іванович

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)

даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

Оверко Ігор Іванович

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Зареєстровано

Інспекція ПАБК Ірпінської
(найменування органу)

2016 р № КС 08161581742

Ю.М. Кущенко

(ініціали та прізвище посадової особи)



М.П.